

МИНИСТЕРСТВО ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
СРЕДНЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«УФИМСКИЙ ЛЕСХОЗ-ТЕХНИКУМ»



УТВЕРЖДАЮ
Директор ГБОУ СПО
«Уфимский лесхоз-техникум»
Д.Г. Аскаров

«31» августа 2015 г.

Приказ № 181 от «31» 08 2015 г.

**ПРОГРАММА ПОДГОТОВКИ
СПЕЦИАЛИСТОВ СРЕДНЕГО ЗВЕНА**
по специальности 21.02.05 Земельно-имущественные отношения

вид подготовки - базовая

форма подготовки – очная

2015 г.

Аннотация программы

Программа подготовки специалистов среднего звена (далее – ППССЗ) по специальности 21.02.05 Земельно-имущественные отношения (базовой подготовки).

Авторы:

Марковникова И.Г. – заместитель директора по учебной работе;

Набиев И.В. – заведующий отделением «Техническая эксплуатация подъемно-транспортных, строительных, дорожных машин и оборудования»

Латыпова В.Р. – преподаватель;

Киреева Р.Р. – преподаватель;

Ковалева Е.А. – преподаватель;

Рахматуллин Р.Р. – преподаватель;

Правообладатель программы:

Государственное бюджетное образовательное учреждение среднего профессионального образования «Уфимский лесхоз-техникум»

Срок получения СПО по ППССЗ 1 год 10 месяцев по *очной* форме подготовки

Квалификация выпускника Специалист по земельно-имущественным отношениям.

СОДЕРЖАНИЕ

1. Общие положения	
1.1. Требования к поступающим	
1.2. Срок получения СПО по ППССЗ	
1.3. Характеристика профессиональной деятельности выпускника	
2. Характеристика подготовки	
3. Учебный план	
3.1. Учебный план очной формы обучения	
4. Оценка качества освоения программы подготовки специалистов среднего звена... ..	
Приложение 1 Программа дисциплины общего гуманитарного и социального экономического учебного цикла Основы философии	
Приложение 2 Программа дисциплины общего гуманитарного и социального экономического учебного цикла История	
Приложение 3 Программа дисциплины общего гуманитарного и социального экономического учебного цикла Иностранный язык	
Приложение 4 Программа дисциплины общего гуманитарного и социального экономического учебного цикла Физическая культура	
Приложение 5 Программа дисциплины общего гуманитарного и социального экономического учебного цикла Русский язык и культура речи	
Приложение 6 Программа дисциплины общего гуманитарного и социального экономического учебного цикла Башкирский язык	
Приложение 7 Программа дисциплины математического и общего естественнонаучного учебного цикла Математика	
Приложение 8 Программа дисциплины математического и общего естественнонаучного учебного цикла Информационные технологии в профессиональной деятельности	
Приложение 9 Программа математического и общего естественнонаучного учебного цикла Экологические основы природопользования	
Приложение 10 Программа дисциплины профессионального учебного цикла Основы экономической теории	
Приложение 11 Программа дисциплины профессионального учебного цикла Экономика организации	
Приложение 12 Программа дисциплины профессионального учебного цикла Статистика	
Приложение 13 Программа дисциплины профессионального учебного цикла Основы менеджмента и маркетинга	
Приложение 14 Программа дисциплины профессионального учебного цикла Документационное обеспечение управления	
Приложение 15 Программа дисциплины профессионального учебного цикла Правовое обеспечение профессиональной деятельности	
Приложение 16 Программа дисциплины профессионального учебного цикла Бухгалтерский учет и налогообложение	
Приложение 17 Программа дисциплины профессионального учебного цикла Финансы, денежное обращение и кредит	
Приложение 18 Программа дисциплины профессионального учебного цикла Экономический анализ	
Приложение 19 Программа дисциплины профессионального учебного цикла Безопасность жизнедеятельности	
Приложение 20 Программа профессионального модуля ПМ.01. Управление земельно-имущественным комплексом	
Приложение 21 Программа профессионального модуля ПМ.02. Осуществление кадастровых отношений	
Приложение 22 Программа профессионального модуля ПМ. 03. Картографо-геодезическое сопровождение земельно-имущественных отношений	
Приложение 23 Программа профессионального модуля ПМ. 04. Определение стоимости недвижимого имущества	

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Нормативную правовую основу разработки профессиональной образовательной программы (далее – программа) составляют:

– Федеральный закон Российской Федерации от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»

– Федеральный государственный образовательный стандарт среднего профессионального образования (далее – ФГОС СПО) по специальности 21.02.05 Земельно-имущественные отношения (базовой подготовки).

Термины, определения и используемые сокращения

В программе используются следующие термины и их определения:

Компетенция – способность применять знания, умения, личностные качества и практический опыт для успешной деятельности в определенной области.

Профессиональный модуль – часть профессиональной образовательной программы, имеющая определённую логическую завершенность по отношению к планируемым результатам подготовки, и предназначенная для освоения профессиональных компетенций в рамках каждого из видов деятельности.

Виды деятельности – профессиональные функции, каждая из которых обладает относительной автономностью и определена работодателем как необходимый компонент содержания программы.

Результаты подготовки – освоенные компетенции и умения, усвоенные знания, обеспечивающие соответствующую квалификацию и уровень образования.

Учебный цикл – совокупность дисциплин (модулей), обеспечивающих усвоение знаний, освоение умений и формирование практического опыта и компетенций в соответствующей сфере профессиональной деятельности.

ПМ – профессиональный модуль;

ОК – общая компетенция;

ПК – профессиональная компетенция.

1.1. Требования к поступающим

Лица, поступающие на обучение, должны иметь один из документов о получении образования:

- аттестат о среднем общем образовании;

- диплом о начальном профессиональном образовании с указанием сведений о полученном среднем общем образовании;

- документ об образовании более высокого уровня.

1.2. Срок получения СПО по ППССЗ

Срок получения СПО по ППССЗ 1 год 10 месяцев по очной форме подготовки.

1.3. Характеристика профессиональной деятельности выпускника

Выпускник должен быть готов к профессиональной деятельности по управлению земельно-имущественным комплексом; осуществлению кадастровых отношений; картографо-геодезическому сопровождению земельно-имущественных отношений; определению стоимости недвижимого имущества.

Объектами профессиональной деятельности выпускников являются:

земельно-имущественный комплекс;

процесс кадастровых отношений;

технология картографо-геодезического сопровождения земельно-имущественных отношений;

технология определения стоимости недвижимого имущества.

Специалист по земельно-имущественным отношениям базовой подготовки готовится к следующим видам деятельности:

управление земельно-имущественным комплексом.

осуществление кадастровых отношений.

картографо-геодезическое сопровождение земельно-имущественных отношений.

определение стоимости недвижимого имущества.

2. Характеристика подготовки

Программа подготовки специалистов среднего звена по специальности 21.02.05 Земельно-имущественные отношения (базовой подготовки) представляет собой комплекс нормативно-методической документации, регламентирующей содержание, организацию и оценку результатов подготовки обучающихся.

Основная цель подготовки по программе – прошедший подготовку и государственную итоговую аттестацию должен быть готов к профессиональной деятельности в качестве специалиста по земельно-имущественным отношениям в земельно-имущественных организациях независимо от их организационно-правовых форм.

Подготовка по программе предполагает изучение следующих дисциплин общего гуманитарного и социально-экономического учебного цикла, математического и общего естественнонаучного учебного цикла, общепрофессиональных дисциплин и профессиональных модулей:

Основы философии
История
Иностранный язык
Физическая культура
Русский язык
Башкирский язык
Математика
Информационные технологии в профессиональной деятельности
Экологические основы природопользования
Основы экономической теории
Экономика организации
Статистика
Основы менеджмента и маркетинга
Документационное обеспечение управления
Правовое обеспечение профессиональной деятельности
Бухгалтерский учет и налогообложение
Финансы, денежное обращение и кредит
Экономический анализ
Безопасность жизнедеятельности
Профессиональные модули:
ПМ.01. Управление земельно-имущественным комплексом
ПМ.02 Осуществление кадастровых отношений
ПМ.03 Картографо-геодезическое сопровождение земельно-имущественных отношений
ПМ.04 Определение стоимости недвижимого имущества

3. Учебный план

3.1 УЧЕБНЫЙ ПЛАН

ГБОУ СПО «Уфимский лесхоз-техникум»
по специальности среднего профессионального образования
21.02.05 Земельно-имущественные отношения
по программе базовой подготовки

Квалификация: Специалист по земельно-имущественным отношениям

Форма обучения - очная

Срок получения СПО по ППССЗ базовой подготовки в очной форме обучения – 1 год и 10 мес.

на базе среднего общего образования

Индекс	Наименование циклов, дисциплин, профессиональных модулей, МДК, практик	Формы промежуточной аттестации ¹	Учебная нагрузка обучающихся (час.)						Распределение обязательной нагрузки по курсам и семестрам (час. всемер)				
			максимальная	Самостоятельная работа	Обязательная аудиторная			I курс		II курс			
					всего занятий	в т. ч.		1 сем. 16 нед. 276 ч.	2 сем. 22 нед. 792 ч.	3 сем. 14,5 нед. 522 ч.	4 сем. 6,5 нед. 234 ч.		
						лекций	лаб. и практ. занятий, вкл. Семинары					курсовых работ (проектов) для СПО	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
ОГСЭ.00	Общий гуманитарный и социально-экономический цикл	13/3ДЗ/2Э	684	228	456	220	236						
ОГСЭ.01	Основы философии	Э	56	8	48	48			0	48	0	0	
ОГСЭ.02	История	Э	56	8	48	48			48	0	0	0	
ОГСЭ.03	Иностранный язык	-,3,-,ДЗ	150	32	118		118		32	44	29	13	
ОГСЭ.04	Физическая культура	3,3,3,ДЗ	236	118	118		118		32	44	29	13	
ОГСЭ.05	Русский язык и культура речи	-,к ДЗ	93	31	62	62			32	30	0	0	
ОГСЭ.06	Башкирский язык	-,к ДЗ	93	31	62	62			32	30	0	0	
ЕН.00	Математический и общий естественнонаучный цикл	03/3ДЗ/0Э	174	58	116	74	42						
ЕН.01	Математика	ДЗ	48	16	32	32			32	0	0	0	
ЕН.02	Информационные технологии в профессиональной деятельности	ДЗ	78	26	52	10	42		0	52	0	0	
ЕН.03	Экологические основы природопользования	ДЗ	48	16	32	32			32	0	0	0	

¹ В строках дисциплин и МДК выбираются формы из возможных вариантов промежуточной аттестации (З – зачет, ДЗ – дифференцированный зачет, Э – экзамен), для практик – только зачет, и указываются в строку через запятую в соответствии с семестрами изучения, в строках циклов и модулей указывается суммарное количество каждой из форм через слеш (косую черту).

П.00	Профессиональный цикл	03/8ДЗ/10Э	2328	776	1912	854	538	60				
ОП.00	Общепрофессиональные дисциплины	03/4ДЗ/6Э	1092	364	728	400	308	20	336	200	122	70
ОП.01	Основы экономической теории	Э	135	45	90	60	30		90	0	0	0
ОП.02	Экономика организации	-,к Э	144	48	96	56	20	20	64	32	0	0
ОП.03	Статистика	к ДЗ	81	27	54	24	30		0	54	0	0
ОП.04	Основы менеджмента и маркетинга	-,кЭ	135	45	90	60	30		44	46	0	0
ОП.05	Документационное обеспечение управления	к ДЗ	72	24	48	8	40		0	48	0	0
ОП.06	Правовое обеспечение профессиональной деятельности	Э	135	45	90	60	30		90	0	0	0
ОП.07	Бухгалтерский учет и налогообложение	-,Э	120	40	80	40	40		0	0	40	40
ОП.08	Финансы, денежное обращение и кредит	-,ДЗ	90	30	60	40	20		0	0	30	30
ОП.09	Экономический анализ	Э	78	26	52	32	20		0	0	52	0
ОП.10	Безопасность жизнедеятельности	-,ДЗ	102	34	68	20	48		48	20	0	0
ПМ.00	Профессиональные модули	03/4ДЗ/0Э 4Эк	1236	412	1184	454	330	40	0	236	380	208
ПМ.01	Управление земельно-имущественным комплексом	-/-/1	210	70	176	80	60		0	140	0	0
МДК.01.01	Управление территориями и недвижимым имуществом	Э	210	70	140	80	60		0	140	0	0
УП.01		ДЗ			36				0	36	0	0
ПМ.02	Осуществление кадастровых отношений	-/2/1	198	66	204	72	60		0	84	120	0
МДК.02.01	Кадастры и кадастровая оценка земель	ДЗ	198	66	132	72	60		0	84	48	0
ПП.02		ДЗ			72				0	0	72	0
ПМ.03	Картографо-геодезическое сопровождение земельно-имущественных отношений	-/-/1	180	60	156	70	50		0	120	0	0
МДК.03.01	Геодезия с основами картографии и картографического черчения	ДЗ	180	60	120	70	50		0	120	0	0
УП.03		ДЗ			36				0	36	0	0

ПМ.04	Определение стоимости недвижимого имущества	-/3/1	648	216	648	232	160	40	0	0	224	208
МДК.04.01	Оценка недвижимого имущества	ДЗ, ДЗ	648	216	432	232	160	40	0	0	294	138
УП.04		ДЗ			108				0	0	0	108
ПП.04.		ДЗ			108				0	0	0	108
Всего		13/14ДЗ/8Э 4Эк	3186	1062	2484	1148	816	60	576	864	594	450
ПДП	Преддипломная практика											4нед
ГИА	Государственная итоговая аттестация											6нед
Консультации из расчета 4 часа на одного обучающего на каждый учебный год Государственная (итоговая) аттестация 1. Программа базовой подготовки 1.1. Дипломный проект (работа) Выполнение дипломного проекта (работы) с 18.05 по 14.06.(всего 4 нед.) Защита дипломного проекта (работы) с 15.06. по 28.06.(всего 2 нед.)					Всего	Дисциплин и МДК		576	792	522	234	
						Учебной практики		0	72	0	108	
						Производст. практики / преддипл. практики		0	0	72	108	
						Экзаменов		3	5	2	2	
						Дифф. зачетов		2	7	3	5	
						Зачетов			1			

4. Оценка качества освоения программы подготовки специалистов среднего звена (ППССЗ)

Оценка качества освоения ППССЗ включает текущий контроль успеваемости, промежуточную и государственную итоговую аттестацию обучающихся.

Текущий контроль успеваемости и промежуточная аттестация проводится образовательным учреждением по результатам освоения программ учебных дисциплин и профессиональных модулей. Формы и процедуры текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации по каждой дисциплине и профессиональному модулю разрабатываются образовательным учреждением самостоятельно и доводятся до сведения обучающихся в течение первых двух месяцев от начала обучения.

Фонды оценочных средств для промежуточной аттестации по дисциплинам и междисциплинарным курсам в составе профессиональных модулей разрабатываются и утверждаются образовательной организацией самостоятельно, а для промежуточной аттестации по профессиональным модулям и для государственной итоговой аттестации - разрабатываются и утверждаются образовательной организацией после предварительного положительного заключения работодателей.

Государственная итоговая аттестация включает подготовку и защиту выпускной квалификационной работы (дипломная работа или дипломный проект). Тематика выпускной квалификационной работы должна соответствовать содержанию одного или нескольких профессиональных модулей.

Требования к содержанию, объему и структуре выпускной квалификационной работы определяются Программой государственной итоговой аттестации выпускников по специальности 21.02.05 Земельно-имущественные отношения

Программа государственной итоговой аттестации, содержащая формы, условия проведения и защиты выпускной квалификационной работы, утверждается руководителем образовательного учреждения и доводится до сведения обучающихся не позднее двух месяцев с начала обучения.

К государственной итоговой аттестации допускаются лица, выполнившие требования, предусмотренные программой и успешно прошедшие все промежуточные аттестационные испытания, предусмотренные программами учебных дисциплин и профессиональных модулей. Необходимым условием допуска к государственной итоговой аттестации является представление документов, подтверждающих освоение обучающимся компетенций при изучении теоретического материала и прохождении практики по каждому из видов профессиональной деятельности. Для этих целей выпускником могут быть предоставлены отчеты о ранее достигнутых результатах, дополнительные сертификаты, свидетельства (дипломы) олимпиад, конкурсов и т.п., творческие работы по специальности, характеристики с мест прохождения преддипломной практики и так далее.

В ходе защиты выпускной квалификационной работы членами государственной экзаменационной комиссии проводится оценка освоенных выпускниками профессиональных и общих компетенций в соответствии с критериями, утвержденными образовательным учреждением после предварительного положительного заключения работодателей.

Оценка качества освоения ППССЗ осуществляется государственной экзаменационной комиссией по результатам защиты выпускной квалификационной работы, промежуточных аттестационных испытаний и на основании документов, подтверждающих освоение обучающимся компетенций. Членами государственной экзаменационной комиссии по медиане оценок освоенных выпускниками профессиональных и общих компетенций определяется интегральная оценка качества освоения ППССЗ.

Лицам, прошедшим соответствующее обучение и аттестацию в полном объеме, выдаются документы установленного образца.
